Madeleine Boerma

De zonnepanelen op De Trits.

Baarnse ondernemers verduurzamen

Sportcentrum de Trits heeft oog voor het milieu en de portemonnee

Aan het woord Martin Dijkman, directeur van Sportcentrum De Trits, over talrijke duurzame maatregelen die ze genomen hebben maar ook, over een super innovatief idee waar ze nog niet eerder over spraken. Laat u inspireren door collega's. Waar een wil is, is een weg!

Madeleine Boerma

Wat is de reden dat jullie maatregelen genomen hebben?

"Als MVO Stichting zonder winstoogmerk heeft bij ons vanaf dag een de combinatie 'goed voor het milieu en goed voor onze portemonnee willen zorgen' een rol gespeeld. Je geld op de bank laten staan heeft weinig zin, investeren in duurzame maatregelen wel. Neem ledverlichting: je hebt geld en stopt dit duurzaam terug in je pand. Energie wordt jaarlijks duurder, maar je verbruikt nu minder. Soms lijkt het of je je bezuinigingen niet terugziet omdat de kosten stijgen. Maar als je niet geïnvesteerd had, waren de kosten helemaal gaan stijgen."

Welke maatregelen hebben jullie genomen?
"Toen ik 2011 begon bij De Trits hadden ze al een warmtekrachtkoppeling (WKK), ze wilden minder CO2 produceren en minder geld uitgeven. De WKK loopt op gas en produceert tegelijkertijd elektra en warmte die we intern gebruiken. Naast ledverlichting hebben we nu 91 zonnepanelen, het dak van het zwembad is voorzien van nieuwe isolatie en alle ramen van triple glas. Daarmee voorkomen we koudebruggen en is het zwembad een behaaglijke ruimte.
In de spinning en fitnessruimtes werken we met warmteterugwinning units (WTW). Klanten die spinnen wekken warmte op. We winnen ook warmte terug uit onze luchtbehandeling. In de kelder hebben we warmtewisselaars waardoor warmte die anders verloren zou gaan het zwembadwater verwarmd."

Martin lacht. "Ons systeem werkt zó goed dat het bijna mis ging bij een zwemwedstrijd waar water kouder moet zijn dan normaal. We hadden 's avonds keurig de verwarming uitgezet. Toch was het water 's ochtends warm!? Wat bleek, we waren vergeten de kleppen van de WTW dicht te zetten.
De luchtvochtigheid moet altijd een zeker percentage hebben. Die nacht veranderde het weer en ging het misten. Normaal circuleert luchtbehandeling de lucht: als het weer verandert gaat 'ie meer ventileren en gooit 'ie de warme lucht eruit, die we opvangen om ons water te verwarmen. De warmte was automatisch het bad weer ingegaan!"

Wat doen jullie nog meer?
"We hebben bewegingsmelders in het zwembad en scheiden ons afval. Dit besteden we vooral in Baarn uit want lokaal zakendoen is ook een vorm van duurzaam ondernemen."

Heeft wetgeving een rol gespeeld om te beginnen?
"Nee, behalve dat we ons als grootverbruiker uiteraard houden aan de nieuwe meldingsplicht sinds juli 2019 om maatregelen die we binnen vijf jaar kunnen terugverdienen op te geven."

Waar liepen jullie tegenaan?
"We hebben opties verkend die technisch of praktisch niet konden. Zoals biomassa inzetten omdat de riolering naast ons pand loopt, geothermie gebruiken of meer panelen leggen. Helaas stond de dakconstructie niet meer panelen toe, en biomassa en geothermie bleken voor nu te moeilijk.

Wat levert het jullie op?
"Een zakelijk goede bedrijfsvoering: door te verduurzamen besparen we op kosten en hebben we een gezonde portemonnee. Als Stichting zonder winstoogmerk willen we zo economisch mogelijk met publieksgelden omgaan. Wat we doen moet passen bij wie we zijn. We investeren in wie we zijn, waar we zitten en voor wie we het doen.
We werken circulair – wat we overhouden stoppen we terug in ons pand en onze klanten. Dat geeft een goed gevoel. We sparen eerst en geven dan pas uit en hebben nergens financiering voor nodig gehad. Zo ben ik zelf opgevoed en de Gemeente gaat hierin mee. We draaien goed en houden ieder jaar onderaan de streep iets over. Afgelopen jaren hoefden we daarom bijvoorbeeld de prijs van onze zwembadkaartjes niet te verhogen. De glijbaan is 50-50 betaald door de Gemeente en De Trits en eigenlijk door onze klanten bij elkaar gespaard."

Wat zijn jullie nog meer van plan?
"Zal ik het zeggen of niet?" Martin kijkt me aan, glundert zichtbaar en zegt: "Ik doe het! Ik wil ons nieuwe idee wel bij je pitchen. Wacht even!" Hij loopt weg en komt terug met een foto. Ik ben sprakeloos, verrast en enthousiast.
"We onderzoeken momenteel of we op ons platte dak een roofgarden kunnen aanleggen. Groen, toegankelijk voor publiek en met werkplekken in de buitenlucht. Een 'beweegwoud', een 'zen-garden' of hoe je het ook wilt noemen. We hebben geen economische reden en geen urgentie om het te realiseren. We zijn out-of-the-box gaan kijken naar wat we nog meer kunnen met deze plek, dit pand.
Het is een droom. En dromen mag. We zijn gaan nadenken, met experts gaan praten en nu oplossingen aan het bekijken. We vinden het superleuk hierover in dialoog te gaan met onze stakeholders: de gemeente en onze medewerkers.
Iedereen mag weten dat we een droom hebben. De 'hoe'-vragen komen nog. Al onze succesverhalen zijn zo begonnen, ook de groepslesruimte op het dak. Vanuit een droom en schets hebben we toen gekeken naar wat kon. Daarna kwamen de experts en kijk nu eens wat we hebben!"

Heb je advies voor verenigingen en stichtingen die nog moeten beginnen?
"Eigenlijk maar een ding: staar je niet blind op terugverdientijden. Kun je het uit eigen middelen betalen dan moet je het gewoon doen. Kijk wel of het rendabel is, maar verlies je niet in het uitpluizen van details. Je verdient het altijd terug. Je bespaart op je energierekening en die moet je altijd betalen. Als je een lening moet sluiten is het een ander verhaal. Werk dan de business case tot op de cent uit. Maar met eigen vermogen zeg ik: gewoon doen."

Heeft u ook maatregelen genomen en wilt u uw kennis delen? Mail naar duurzaam@pobbaarn.nl. Kijk voor meer voorbeelden op www.pobbaarn.nl/duurzaam.